

SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU,, JAUNMOKU PILS”
(VIENOTAIS REĢISTRĀCIJAS NUMURS 40003665610)

2025.GADA PĀRSKATS
SLĒGUMA PĀRSKATS

(22.finanšu gads)

SAGATAVOTS SASKAŅĀ AR LATVIJAS REPUBLIKAS GADA PĀRSKATU
UN KONSOLIDĒTO GADA PĀRSKATU LIKUMU
UN NEATKARĪGU REVIDENTU ZIŅOJUMS

Tūme, 2026

SATURS

Vispārīga informācija	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	6
Bilance	7
Finanšu pārskata pielikums	9

Vispārīga informācija

Sabiedrības nosaukums	JAUNMOKU PILS	
Juridiskā forma	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību	
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003665610	
NACE kodi	91.02. Muzeju darbība 55.10. Izmitināšana viesnīcās un līdzīgās apmešanās vietās	
Juridiskā adrese	Jaunmoku pils, Tumes pagasts, Tukuma novads, Latvija, LV-3139	
Dalībnieks	AS “Latvijas valsts meži” (100%) Vaiņodes iela 1, Rīga, Latvija, LV-1004	
Valdes locekle	Līdz 20.08.2025. Ieva Sīpola, Valdes locekle ar tiesībām pārstāvēt kapitālsabiedrību atsevišķi No 21.08.2025. Diāna Birzniece, Valdes locekle ar tiesībām pārstāvēt kapitālsabiedrību atsevišķi	
Grāmatvedība	Ārpakalpojuma grāmatvedības uzņēmums SIA “Apogs” Grāmatvede Agita Bičevska	
Finanšu gads	2025. gada 1. janvāris – 2025. gada 31. decembris Slēguma pārskats	
Revidenti	Sandra Vilcāne LR zvērināta revidente Sertifikāts Nr.30	Komandītsabiedrība “S.VILCĀNES AUDITS”, Pulkveža Brieža iela 15, Rīga, Latvija, LV-1010 Licence Nr.88

Vadības ziņojums

Darbības veids

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „JAUNMOKU PILS” ir AS „Latvijas valsts meži” meitas uzņēmums (100%), kas dibināts 2004.gada februārī. Uzņēmuma pamatdarbība ir kultūrvēsturiskā kompleksa apsaimniekošana un muzeja darbība. Kā otrs saimnieciskās darbības virziens ir viesmīlības pakalpojumu sniegšana - viesnīcas serviss, telpu nomas pakalpojumi semināriem un svinībām, ēdināšanas serviss.

Ārkārtas dalībnieku sapulce ar 2025.gada 21.augustu atsauc sabiedrības ar ierobežotu atbildību „JAUNMOKU PILS” valdes locekli ievu Sīpolu un no 2025.gada 21.augusta par sabiedrības valdes locekli ievēlē Diānu Birznieci.

Sabiedrības darbība pārskata gadā

2025.gads ir divdesmit otrais uzņēmuma saimnieciskās darbības gads.

	2025.gada izpilde, tūkst.EUR	2025.gada plāns, tūkst.EUR
IEŅĒMUMI	733	1 008
Ieņēmumi no muzeja pakalpojumiem	83	104
Ieņēmumi no komercpakalpojumiem	216	392
Ieņēmumi no kompleksa un muzeja uzturēšanas pakalpojumiem	420	500
Citi ieņēmumi	14	12
IZMAKSAS	879	1 134
Ražošanas izmaksas	663	913
Amortizācijas izmaksas	213	209
Nodokļu izmaksas	3	12
Pārskata gada peļņa/ zaudējumi	(146)	(126)

Salīdzinot ar 2024.gadu, 2025.gada neto apgrozījums no pamatdarbības ir samazinājies par 27%. Izmaksas salīdzinājumā ar 2024.gadu ir samazinājušās par 22%. Pārskata periodā veiktas investīcijas ēkās, muzeja darbībā un pamatlīdzekļos, kopā 26 064 EUR apjomā. Pārskata periods noslēgts ar zaudējumiem 145 507 EUR apmērā.

Pārskata periodā ir veikta regulāra Jaunmoku pils kompleksa kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšana un attīstīšana, nodrošinot kompleksa sabiedrisko pieejamību.

Lai saglabātu vēsturiskās liecības un veiktu izglītojošo darbu ar sabiedrību gan par pils kompleksu, gan par meža nozīmi un tā vērtībām, ir papildināts muzeja krājums un pastāvīgās ekspozīcijas. Palielināta muzeja resursu pieejamība, uzlabojot esošās un izstrādājot jaunas muzeja izglītojošās programmas. Tāpat organizētas izstādes, publiskie izglītojošie un kultūras pasākumi. Pārskata periodā Jaunmoku pils kompleksu apmeklējuši vairāk kā 90936 tūkstoši apmeklētāju.

2025.gadā uzņēmumu ietekmējis vispārējās ekonomikas attīstība, kur joprojām saglabājas augsta nenoteiktība ģeopolitisko faktoru dēļ, kas ietekmē kā inflācijas, tā kopējās izaugsmes rādītājus un tālāko attīstību.

Vērtējot līdzšinējo SIA „JAUNMOKU PILS” pārvaldību un Jaunmoku pils kompleksa apsaimniekošanas modeli, t.sk. lietderību un efektivitāti, secināts, ka Jaunmoku pils kompleksa nodošana AS „Latvijas valsts meži” ļautu nodrošināt efektīvāku tā apsaimniekošanu un pārvaldību. AS „Latvijas valsts meži” (pieder 100% sabiedrības ar ierobežotu atbildību „JAUNMOKU PILS” kapitāla daļas) valde 2024.gada 8.oktobrī pieņēma lēmumu Nr. 347 (protokols Nr.40/2024; 9.punkts) uzsākt SIA „JAUNMOKU PILS” un AS „Latvijas valsts meži” apvienošanu, Jaunmoku pili pievienojot AS „Latvijas valsts meži”, kā rezultātā SIA „JAUNMOKU PILS” kā juridiska persona beigs pastāvēt bez likvidācijas procesa un tiks izslēgta no komercreģistra. Lai nodrošinātu sabiedrību apvienošanas procesa norises vadību un uzraudzību, nosakot reorganizācijas procesa prioritātes un risku mazināšanas taktiku, kā arī lai veicinātu iesaistīto pušu sadarbību sekmīgai reorganizācijas procesa īstenošanai, u.c. nepieciešamo reorganizācijas procesa darbību veikšanu, izveidota Darba grupa ar pārstāvjiem gan no SIA „JAUNMOKU PILS”, gan AS „Latvijas valsts meži” puses. Pēc Ministru kabineta 2025.gada 8.jūlija rīkojuma Nr. 401 “Par atļauju izbeigt līdzdalību un uzsākt reorganizāciju” piekrišanas saņemšanas atbilstoši normatīvajiem aktiem un reorganizācijas līguma projektam Darba grupa veikusi nepieciešamās darbības veiksmīga reorganizācijas procesa īstenošanai.

Pētniecības un Sabiedrības attīstības pasākumi

Lai veicinātu kompleksa atpazīstamību, pakalpojumu pieprasījuma pieaugumu un mārketinga stratēģisko mērķu sasniegšanu, tiek izmantoti dažādi mārketinga komunikācijas kanāli, akcentējot digitālo rīku attīstību. 2025. gadā norisinājies darbs pie mājas lapas funkcionalitātes

uzlabošanas. Aktīvi tiek uzturēti populārāko sociālo tīklu vietņu konti, publicēta reklāma mērķauditorijām atbilstošos digitālajos un drukātajos medijos, nodrošināta informācijas pieejamība publiskajā telpā, papildus izplatot preses relīzes, pasākumu afišas un informatīvos materiālus par piedāvājumu, pasākumiem un aktualitātēm.

Rūpējoties par videi draudzīga dzīvesveida idejas popularizēšanu, viesnīcas saimnieciskajā darbībā nodrošinātas ekosertifikāta “Zaļā atslēga” prasības un veikta viesnīcas klientu izglītošana dabas resursu taupīšanā, savukārt muzeja ekspozīcijas “Mežs un tā nozīme cilvēka dzīvē” ietvaros, kā arī Ekspedīciju programmu ietvaros ir nodrošinātas iespējas darboties interaktīvi un apgūt zināšanas saudzīgai attieksmei pret dabu. Pilnveidotu parka teritoriju ar dabas izglītības aktivitātēm, izveidota jauna Mežaparka pastaigu taka.

Finanšu riska vadība

Laika posmā līdz šī pārskata parakstīšanai nav bijuši nekādi notikumi, kas būtiski ietekmētu šajā finanšu pārskatā atspoguļoto informāciju un kuru rezultātā būtu jāveic korekcijas, vai kuri būtu jāpaskaidro.

Mums nav informācijas par būtiskiem riskiem un neskaidriem apstākļiem, kas varētu ietekmēt vai mainīt šajā finanšu pārskatā atklāto informāciju.

Apstākļi un notikumi pēc pārskata perioda beigām

Laika periodā kopš pārskata perioda pēdējās dienas līdz šī ziņojuma sagatavošana citas izmaiņas vai pārkārtojumi, kas ietekmē pārskata periodu, nav notikuši.

Nākotnes perspektīva

2025.gada 16.decembrī SIA “JAUNMOKU PILS” un AS “Latvijas valsts meži” ir parakstījuši reorganizācijas līgumu, kas paredz SIA “JAUNMOKU PILS”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003665610, un AS “Latvijas valsts meži”, vienotais reģistrācijas numurs 40003466281, apvienošanu pievienošanas ceļā. Ar dienu, kad Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra Komercreģistrā tiks izdarīts ieraksts par reorganizāciju, visas SIA “JAUNMOKU PILS” tiesības un saistības pāries AS “Latvijas valsts meži”.

Diāna Birzniece
Valdes locekle

2026. gada 7.janvārī

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Peļņas vai zaudējumu aprēķins (klasificēts pēc izdevuma funkcijas)

	Piezīme	2025 EUR	2024 EUR
Neto apgrozījums	3	731 270	1 035 915
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	4	(687 470)	(838 785)
Bruto peļņa vai zaudējumi		43 800	197 130
Pārdošanas izmaksas	5	(17 911)	(16 217)
Administrācijas izmaksas	6	(161 109)	(152 390)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	7	1 790	9 323
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	8	(8 951)	(1 072)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa		(142 381)	36 774
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu		(3 126)	(11 766)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas		(145 507)	25 008
Pārskata gada peļņa vai zaudējumi		(145 507)	25 008

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Diāna Birzniece
Valdes locekle

Agita Bičevska
Grāmatvede

2026. gada 7.janvārī

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Balance

AKTĪVS

	Piezīme	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI			
Nemateriālie ieguldījumi			
Koncesijas, patenti, licences, preču zīmes un tamlīdzīgas tiesības	10	-	-
KOPĀ		-	-
Pamatlīdzekļi			
Zemesgabali, ēkas un būves	11	1 263 464	1 475 008
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	11	11 418	17 232
Pārējie pamatlīdzekļi	11	135 819	107 829
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	11	60 078	63 553
Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	11	-	-
KOPĀ		1 470 779	1 663 622
KOPĀ ILGTERMIŅA IEGULDĪJUMI		1 470 779	1 663 622
APGROZĀMIE LĪDZEKĻI			
Krājumi			
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	12	6 587	12 066
Avansa maksājumi par krājumiem	12	-	100
KOPĀ		6 587	12 166
Debitori			
Pircēju un pasūtītāju parādi		3 675	2 154
Radniecīgo sabiedrību parādi		-	386
Citi debitori	13	3 236	24 096
Nākamo periodu izmaksas	14	5 083	7 400
Uzkrātie ieņēmumi		636	-
KOPĀ		12 630	34 036
Naudas līdzekļi kasē un bankā	15	151 273	151 940
KOPĀ APGROZĀMIE LĪDZEKĻI		170 490	198 142
KOPĀ AKTĪVS		1 641 269	1 861 764

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Diāna Birzniece
Valdes locekle

Agita Bičevska
Grāmatvede

2026. gada 7.janvārī

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Bilance**PASĪVS**

	Piezīme	31.12.2025. EUR	31.12.2024. EUR
PAŠU KAPITĀLS			
Daļu kapitāls (pamatkapitāls)	16	1 620 936	1 620 936
Iepriekšējo gadu nesegtie zaudējumi		131 258	118 754
Pārskata gada peļņa		(145 507)	25 008
KOPĀ PAŠU KAPITĀLS		1 606 687	1 764 698
KREDITORI			
Īstermiņa kreditori			
No pircējiem saņemtie avansi	18	1 141	2 407
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		1 977	15 843
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	19	12 047	22 727
Pārējie kreditori	20	-	25 112
Nākamo periodu ieņēmumi		1 008	1 008
Uzkrātās saistības	21	18 409	29 969
KOPĀ		34 582	97 066
KOPĀ PASĪVS		1 641 269	1 861 764

Pielikums ir šī finanšu pārskata neatņemama sastāvdaļa.

Diāna Birzniece
Valdes locekle

Agita Bičevska
Grāmatvede

2026. gada 7.janvārī

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

Finanšu pārskata pielikums

1. Vispārīga informācija par Sabiedrību

SIA „JAUNMOKU PILS” (turpmāk tekstā – Sabiedrība) reģistrēta Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2004. gada 16. februārī. Sabiedrības juridiskā adrese ir Jaunmoku pils, Tumes pagasts, Tukuma novads, LV-3139. Sabiedrības mātes uzņēmums ir AS “Latvijas valsts meži”. Sabiedrība nodarbojas galvenokārt ar kultūrvēsturiskā kompleksa apsaimniekošanu, muzeja, viesnīcas, ēdināšanas, pasākumu organizēšanas pakalpojumiem.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums

Finanšu pārskata sagatavošanas pamatnostādnes

SIA „JAUNMOKU PILS” finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumu.

Finanšu pārskats sagatavots saskaņā ar sākotnējās vērtības uzskaites principu. Finanšu pārskatā par naudas vienību lieto eiro (EUR). Finanšu pārskats aptver laika periodu no 2025.gada 1.janvāra līdz 2025.gada 31.decembrim.

Saskaņā ar likumā noteiktajiem kritērijiem Sabiedrība tiek klasificēta kā maza Sabiedrība.

Likums paredz papildu atvieglojumus mazām un vidējām sabiedrībām finanšu pārskata sagatavošanā, bet vienlaikus arī nosaka, ka finanšu pārskatam ir jāsniedz paties un skaidrs priekšstats par sabiedrības finansiālo stāvokli un peļņu vai zaudējumiem, bet vidējas un lielas sabiedrības gada pārskatam – arī par naudas plūsmu.

Sabiedrības darbības turpināšana

Finanšu pārskats ir sagatavots, pamatojoties uz pieņēmumu, ka Sabiedrība ir reorganizēta 31.12.2025. saskaņā ar Reorganizācijas lēmumu. 2025.gadu Sabiedrība noslēgusi ar zaudējumiem 145 507 EUR apmērā.

Aplēšu izmantošana

Sagatavojot finanšu pārskatu, vadībai nākas pamatoties uz zināmām aplēsēm un pieņēmumiem, kas ietekmē atsevišķos pārskatos atspoguļotos bilances un peļņas vai zaudējumu aprēķina posteņu atlikumus, kā arī iespējamo saistību apmēru. Nākotnes notikumi var ietekmēt pieņēmumus, pamatojoties uz kuriem veiktas attiecīgās aplēses. Jebkāda aplēšu izmaiņu ietekme tiek atspoguļota finanšu pārskatā to noteikšanas brīdī.

Ārvalstu valūtu pārvērtēšana

Sabiedrības funkcionālā valūta un finanšu pārskatā lietotā valūta ir Latvijas Republikas naudas vienība eiro (EUR). Visi darījumi ārvalstu valūtās ir pārvērtēti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicēta eiro atsaucē kursa attiecīgā darījuma veikšanas dienā. Monetārie aktīvi un saistības, kas izteikti ārvalstu valūtā, tiek pārrēķināti EUR pēc Eiropas Centrālās bankas publicētā eiro atsaucē kursa pārskata gada pēdējā dienā. Valūtu kursa starpības, kas rodas no norēķiniem valūtās vai, atspoguļojot aktīvu un saistību posteņus, lietojot valūtas kursus, kuri atšķiras no sākotnēji darījumu uzskaitē izmantotajiem valūtas kursiem, tiek atzītas peļņas vai zaudējumu aprēķinā neto vērtībā.

Nemateriālie aktīvi

Nemateriālie aktīvi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, kura tiek amortizēta aktīvu lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi. Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka nemateriālo aktīvu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo nemateriālo aktīvu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Zaudējumi vērtības samazināšanās rezultātā tiek atzīti, ja nemateriālo aktīvu bilances vērtība pārsniedz to atgūstamo summu.

Pamatlīdzekļi

Pamatlīdzekļi ir uzskaitīti to sākotnējā vērtībā, atskaitot uzkrāto nolietojumu un vērtības samazinājumu. Zemei nolietojums netiek aprēķināts. Nolietojums tiek aprēķināts šādā aktīva lietderīgās lietošanas laikā, izmantojot lineāro metodi:

Ēkas	- 20 gados
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	- 5 - 15 gados
Pārējie pamatlīdzekļi	- 5 gados

Nolietojumu aprēķina, sākot ar nākamo mēnesi pēc pamatlīdzekļu nodošanas ekspluatācijā vai iesaistīšanas saimnieciskajā darbībā. Katrai pamatlīdzekļa daļai, kuras izmaksas ir būtiskas attiecībā pret šī pamatlīdzekļa kopējām izmaksām, nolietojums jāaprēķina atsevišķi. Ja Sabiedrība atsevišķi nolieto dažas pamatlīdzekļa daļas, tas atsevišķi nolieto arī atlikušās šī paša pamatlīdzekļa daļas. Atlikumu veido tās pamatlīdzekļa daļas, kas atsevišķi nav svarīgas. Atlikušo daļu nolietojumu aprēķina, izmantojot tuvināšanas metodes, lai patiesi atspoguļotu to lietderīgās lietošanas laiku.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Ja kādi notikumi vai apstākļu maiņa liecina, ka pamatlīdzekļu bilances vērtība varētu būt neatgūstama, attiecīgo pamatlīdzekļu vērtība tiek pārskatīta, lai noteiktu to vērtības samazināšanos. Ja eksistē vērtības neatgūstamības pazīmes un ja aktīva bilances vērtība pārsniedz aplēsto atgūstamo summu, aktīvs vai naudu ģenerējošā vienība tiek norakstīta līdz tā atgūstamajai summai. Pamatlīdzekļa atgūstamā summa ir lielāka no neto pārdošanas vērtības un lietošanas vērtības. Nosakot lietošanas vērtību, aplēstās nākotnes naudas plūsmas tiek diskontētas to tagadnes vērtībā, izmantojot pirmsnodokļu diskonta likmi, kas atspoguļo tagadnes tirgus prognozes attiecībā uz aktīva vērtības izmaiņām un uz to attiecināmajiem riskiem. Aktīvam, kas pats nerada ievērojamas naudas plūsmas, atgūstamā summa tiek noteikta atbilstoši tam naudas plūsmu ģenerējošajam aktīvam, pie kura tas pieder. Zaudējumi vērtības samazinājuma rezultātā tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā pārdotās produkcijas ražošanas izmaksas.

Pamatlīdzekļu objektu uzskaites vērtības atzīšanu pārtrauc, ja tas tiek atsavināts vai ja no aktīva turpmākās lietošanas nākotnē nav gaidāmi nekādi saimnieciskie labumi. Jebkāda peļņa vai zaudējumi, kas radušies pamatlīdzekļu objekta atzīšanas pārtraukšanas rezultātā (ko aprēķina kā starpību starp neto ieņēmumiem no atsavināšanas un pamatlīdzekļa bilances vērtību), tiek atzīti peļņas vai zaudējumu aprēķinā tajā periodā, kad notikusi pamatlīdzekļa atzīšanas pārtraukšana.

Pamatlīdzekļu izveidošanas un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas tiek uzskaitītas sākotnējā vērtībā. Sākotnējā vērtībā ietilpst celtniecības izmaksas un citas tiešās izmaksas. Nepabeigtajai celtniecībai nolietojums netiek aprēķināts, kamēr attiecīgie aktīvi nav pabeigti un nodoti ekspluatācijā.

Pārējie finanšu aktīvi

Finanšu aktīvi ir klasificēti kā ieguldījumi, kurus Sabiedrība sākotnēji atzīst patiesajā vērtībā ar pārvērtēšanas atzīšanu peļņas vai zaudējumu aprēķinā, ieguldījumi, kuri pēc definīcijas ir aizdevumi un debitoru parādi, līdz termiņa beigām turētie ieguldījumi un pārdošanai pieejamie ieguldījumi, kā nepieciešams. Sākotnēji atzīstot finanšu aktīvus, tie tiek uzskaitīti to patiesajā vērtībā, pieskaitot tieši attiecināmās darījuma izmaksas, ja attiecīgie ieguldījumi peļņā vai zaudējumos nav uzskaitīti to patiesajā vērtībā. Pēc sākotnējās atzīšanas Sabiedrība nosaka tās finanšu aktīvu klasifikāciju un, ja tas pieļaujams un ir atbilstoši, pārskata šo klasifikāciju katra finanšu gada beigās.

Parastu finanšu aktīvu iegādi vai pārdošanu atzīst un to atzīšanu pārtrauc darījuma dienā, proti, dienā, kad Sabiedrība apņemas iegādāties attiecīgo aktīvu. Parasta finanšu aktīvu iegāde vai pārdošana ir tāda finanšu aktīvu iegāde vai pārdošana, kas prasa aktīvu piegādi tādā laika periodā, kas noteikts tirgū spēkā esošos regulējumos vai konvencijās.

Krājumi

Krājumi tiek uzskaitīti zemākajā no pašizmaksas vai neto realizācijas vērtības.

Izmaksas, kas radušās, nogādājot krājumus to tagadējā atrašanās vietā un stāvoklī, tiek uzskaitītas šādi:

- izejvielas tiek uzskaitītas atbilstoši to pirkšanas izmaksām pēc “pirmais iekšā – pirmais ārā” (FIFO);
- gatavie un nepabeigtie ražojumi tiek uzskaitīti to tiešajās materiālu un darbaspēka izmaksās, pieskaitot ražošanas vispārējo izmaksu daļu, pamatojoties uz ražošanas iekārtu normālu jaudu, bet neņemot vērā aizņēmumu izmaksas.

Neto realizācijas vērtība ir aplēstā pārdošanas cena parastās uzņēmējdarbības ietvaros, atskaitot aplēstās produkcijas pabeigšanas un pārdošanas izmaksas. Neto realizācijas vērtība tiek atspoguļota kā pašizmaksa, no kuras atskaitīti izveidotie uzkrājumi.

Pircēju un pasūtītāju parādi un citi debitori

Pircēju un pasūtītāju parādi tiek uzskaitīti un atspoguļoti bilancē atbilstoši sākotnējai rēķinu summai, atskaitot nedrošiem parādiem izveidotos uzkrājumus. Uzkrājumi nedrošiem parādiem tiek aplēsti, kad pilnas parāda summas saņemšana vairs nav ticama. Parādi tiek norakstīti, kad to atgūstamība uzskatāma par neiespējamu.

Nauda

Naudu veido nauda bankā un kasē un īstermiņa noguldījumi, kuru sākotnējais dzēšanas termiņš nepārsniedz trīs mēnešus.

Uzkrājumi

Uzkrājumi tiek atzīti, kad Sabiedrībai ir pašreizējs pienākums (juridisks vai prakses radīts), ko izraisījis kāds pagātnes notikums, un pastāv varbūtība, ka šo saistību izpildei būs nepieciešama ekonomiskos labumus ietverošu resursu aizplūšana no Sabiedrības, un saistību apjomu iespējams pietiekami ticami novērtēt. Ja Sabiedrība paredz, ka uzkrājumu izveidošanai nepieciešamie izdevumi tiks daļēji vai pilnībā atmaksāti, piemēram, apdrošināšanas līguma ietvaros, šo izdevumu atmaksa tiek atzīta kā atsevišķs aktīvs tikai un vienīgi tad, kad ir praktiski skaidrs, ka šie izdevumi patiešām tiks atmaksāti. Ar jebkādu uzkrājumu saistītās izmaksas peļņas vai zaudējumu aprēķinā tiek atspoguļotas, atskaitot summas, kas ir atgūtas. Gadījumā, ja būtiska ietekme ir naudas laika vērtībai, uzkrājumi tiek aprēķināti, diskontējot paredzamo nākotnes naudas plūsmu, izmantojot pirmsnodokļu likmi, kas atspoguļo naudas laika vērtības pašreizējo novērtējumu tirgū un riskus, kas attiecas uz konkrētajām saistībām, ja tādi būtu. Ja tiek veikta diskontēšana, uzkrājumu palielināšana laika gaitā tiek atzīta kā aizņēmumu izmaksas.

2. Nozīmīgu grāmatvedības uzskaites principu kopsavilkums (turpinājums)

Iespējamās saistības un aktīvi

Šajā finanšu pārskatā iespējamās saistības nav atzītas. Tās kā saistības tiek atzītas tikai tad, ja iespējamība, ka līdzekļi tiks izdoti, kļūst pietiekami pamatota. Iespējamie aktīvi šajā finanšu pārskatā netiek atzīti, bet tiek atspoguļoti tikai tad, kad iespējamība, ka ar darījumu saistītie ekonomiskie guvumi nonāks līdz Sabiedrībai, ir pietiekami pamatota.

Ieņēmumu atzīšana

Ieņēmumi tiek atzīti atbilstoši pārlicēbai par iespēju Sabiedrībai gūt ekonomisko labumu un tik lielā apmērā, kādā to iespējams pamatoti noteikt, atskaitot pievienotās vērtības nodokli un ar pārdošanu saistītās atlaides. Atzīstot ieņēmumus, tiek ņemti vērā arī tālāk minētie nosacījumi.

Preču pārdošana

Ieņēmumi tiek atzīti, kad Sabiedrība ir nodevusi pircējam nozīmīgākos ar īpašumtiesībām uz precēm saistītos riskus un atbildības.

Pakalpojumu sniegšana

Sabiedrība sniedz galvenokārt viesnīcas, ēdināšanas, pasākumu organizēšanas un muzeja pakalpojumus. Ieņēmumi no pakalpojumiem tiek atzīti periodā, kad pakalpojumi sniegti.

Ieņēmumi no viesnīcu, ēdināšanas, pasākumu organizēšanas un muzeja pakalpojumiem un attiecīgās izmaksas atzīstamas, ņemot vērā to, kādā izpildes pakāpē bilances datumā ir attiecīgais darījums.

Ja ar pakalpojumu saistītā darījuma iznākums nevar tikt pamatoti novērtēts, ieņēmumi tiek atzīti tikai tik lielā apmērā, kādā atgūstamas atzītās izmaksas.

Uzņēmumu ienākuma nodoklis

Sākot ar 2018.gada 1.janvāri, saskaņā ar Latvijas Republikas Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma izmaiņām juridiskām personām nav jāmaksā ienākuma nodoklis par gūto peļņu. Uzņēmumu ienākuma nodoklis tiek maksāts par sadalīto peļņu un nosacīti sadalīto peļņu. Sadalītajai un nosacīti sadalītajai peļņai tiek piemērota nodokļa likme 20 procentu apmērā no bruto summas jeb 20/80 no neto izmaksām. Uzņēmumu ienākuma nodoklis par dividenžu izmaksu tiek atzīts peļņas vai zaudējumu aprēķinā kā izmaksas tajā pārskata periodā, kad attiecīgās dividendes pasludinātas, savukārt pārējiem nosacītās peļņas objektiem – brīdī, kad izmaksas radušās pārskata gada ietvaros.

Pirms dividenžu izsludināšanas nekādi uzkrājumi uzņēmumu ienākuma nodoklim par dividenžu izmaksu netiek atzīti.

2022.gada 1.februārī stājās spēkā Ministru kabineta noteikumi Nr.72 "Kārtība, kādā tiek prognozēti, noteikti un veikti maksājumi par valsts kapitāla izmantošanu", kas nosaka, ka minimālā prognozējamā peļņas daļa, kas izmaksājama dividendēs valsts kapitālsabiedrību meitas sabiedrībām ir ne mazāk kā 50% no kapitālsabiedrības pārskata gada peļņas.

Elektroniskā deklarēšanās sistēma (EDS)

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumā tikai tad, ja tie ir būtiski. Elektroniskajā deklarēšanās sistēmā (EDS) ievadītais gada pārskata atvasinājums elektroniskā formā pēc sniegtās informācijas satura atbilst Sabiedrības sagatavotajam pilnajam gada pārskatam, tomēr EDS pielikumā informācija ir sniegta citā griezumā, tā neietver pilnībā visu gada pārskata pielikumā iekļauto informāciju un tādejādi EDS sniegtā informācija nav tieši salīdzināma ar pilnajā gada pārskatā iekļauto finanšu pārskata informāciju, ko revidējis zvērināts revidents un par kuru tika izsniegts zvērināta revidenta ziņojums. Pilnu Sabiedrības gada pārskatu par 2025.gadu kopā ar zvērināta revidenta ziņojumu par gada pārskatā iekļauto finanšu pārskatu lūdzu skatīt ieskanētā veidā pievienotajā pielikumā.

Notikumi pēc bilances datuma

Finanšu pārskatā tiek atspoguļoti tādi notikumi pēc pārskata gada beigām, kas sniedz papildu informāciju par Sabiedrības finansiālo stāvokli bilances sagatavošanas datumā (korigējošie notikumi). Ja notikumi pēc pārskata gada beigām nav korigējoši, tie tiek atspoguļoti finanšu pārskata pielikumos tikai tad, ja tie ir būtiski.

3. Neto apgrozījums

No pamatdarbības	2025	2024
Ieņēmumi no kultūrvēstures objekta apsaimniekošanas pakalpojumu sniegšanas	420 000	600 000
Ieņēmumi no pakalpojumu sniegšanas	304 693	430 246
Ieņēmumi no gatavās produkcijas un materiālu pārdošanas	6 577	5 669
KOPĀ:	731 270	1 035 915

4. Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas

	2025	2024
Darba samaksa, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas un riska nodeva	242 959	340 265
Pamatlīdzekļu nolietojums	210 086	194 351
Materiālu izmaksas	55 166	127 157
Pārējās pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	179 259	177 012
KOPĀ:	687 470	838 785

5. Pārdošanas izmaksas

	2025	2024
Pārējās pārdošanas izmaksas	17 911	16 217
KOPĀ:	17 911	16 217

6. Administrācijas izmaksas

	2025	2024
Darba samaksa, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksas un riska nodeva	94 273	110 367
Pārējās administrācijas izmaksas	66 836	42 023
KOPĀ:	161 109	152 390

7. Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi

	2025	2024
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	1 790	9 323
KOPĀ:	1 790	9 323

8. Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas

	2025	2024
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	5 140	1 072
Ilgtermiņa ieguldījumu norakstīšana	3 811	-
KOPĀ:	8 951	1 072

9. Personāla izmaksas un darbinieku skaits

	2025	2024
Atlīdzība par darbu	272 711	365 617
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, riska nodeva	64 521	85 015
KOPĀ:	337 232	450 632

	2025	2024
Vidējais darbinieku skaits pārskata gadā	14	19
KOPĀ:	14	19

10.Nemateriālie ieguldījumi

	Koncesijas, patenti, licences, precu zīmes un tamlīdzīgas tiesības	KOPĀ
2023. gada 31. decembrī		
Sākotnējā vērtība	14 265	14 265
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājumi	(14 265)	(14 265)
Bilances vērtība 31. decembrī	-	-
2024.gads		
Bilances vērtība 1. janvārī	-	-
Amortizācija	-	-
Bilances vērtība 31. decembrī	-	-
2024.gada 31.decembrī		
Sākotnējā vērtība	14 265	14 265
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājumi	(14 265)	(14 265)
Bilances vērtība 31. decembrī	-	-
2025.gads		
Bilances vērtība 1. janvārī	-	-
Iegāde	-	-
Izslēgšana	(12 345)	(12 345)
Amortizācija	-	-
Vērtības samazinājums	12 345	12 345
Bilances vērtība 31. decembrī	-	-
2025.gada 31.decembrī		
Sākotnējā vērtība	1 920	1 920
Uzkrātā amortizācija un vērtības samazinājumi	(1 920)	(1 920)
Bilances vērtība 31. decembrī	-	-

11.Pamatlīdzekļi

	Zeme	Ēkas un būves	Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	Pārējie pamatlīdzekļi	Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	Avansa maksājumi par pamatlīdzekļiem	KOPĀ
2023. gada 31. decembrī							
Sākotnējā vērtība	13 944	3 134 905	179 630	472 073	63 553	-	3 864 105
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	-	(1 910 189)	(150 517)	(370 822)	-	-	(2 431 528)
Bilances vērtība 31. decembrī	13 944	1 224 716	29 113	101 251	63 553	-	1 432 577
2024. gads							
Bilances vērtība 1. janvārī	13 944	3 134 905	179 630	472 073	63 553	-	3 864 105
legāde	-	-	-	22 310	392 634	11 290	426 234
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība	-	241	-	13 315	-	-	13 556
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums	-	(194)	-	(12 524)	-	-	(12 718)
Pārklasifikācija	-	1 912	-	3 577	-	(5 489)	-
Nolietojums	-	(156 239)	(11 881)	(26 231)	-	-	(194 351)
Bilances vērtība 31. decembrī	13 944	2 980 625	167 749	472 520	456 187	5 801	4 096 826
2024. gada 31. decembrī							
Sākotnējā vērtība	13 944	3 527 298	179 630	492 358	63 553	-	4 276 783
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	-	(2 066 234)	(162 398)	(384 529)	-	-	(2 613 161)
Bilances vērtība 31. decembrī	13 944	1 461 064	17 232	107 829	63 553	-	1 663 622
2025. gads							
Bilances vērtība 1. janvārī	13 944	3 527 298	179 630	492 358	63 553	-	4 276 783
legāde			3 650	21 197	397	6 563	31 807
Izslēgto pamatlīdzekļu sākotnējā vērtība			2 659	35 573			38 232
Izslēgto pamatlīdzekļu uzkrātais nolietojums			(2 659)	(27 378)			(30 037)
Pārklasifikācija		(37 343)	785	38 993	(3 872)	(6 563)	(8 000)
Nolietojums		(174 201)	(10 249)	(28 107)	-	-	(212 557)
Bilances vērtība 31. decembrī	13 944	3 315 754	173 816	532 636	60 078	-	4 096 228
2025. gada 31. decembrī							
Sākotnējā vērtība	13 944	3 489 955	181 406	519 026	60 078	-	4 264 409
Uzkrātais nolietojums un vērtības samazinājums	-	(2 240 435)	(169 988)	(383 207)	-	-	(2 793 630)
Bilances vērtība 31. decembrī	13 944	1 249 520	11 418	135 819	60 078	-	1 470 779

12. Krājumi

	31.12.2025.	31.12.2024.
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli (pašizmaksa)	3 623	9 780
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai (pašizmaksa)	2 964	2 286
Avansa maksājumi par krājumiem	-	100
KOPĀ:	6 587	12 166

13. Citi debitori

	31.12.2025.	31.12.2024.
Nodokļu pārmaksa	787	20 407
Citi debitori	2 449	3 689
KOPĀ:	3 236	24 096

14. Nākamo periodu izmaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
Apdrošināšana	3 241	4 032
Pārējie izdevumi	1 842	3 368
KOPĀ:	5 083	7 400

15. Nauda

	31.12.2025.	31.12.2024.
Nauda bankā un kasē	151 273	151 940
KOPĀ:	151 273	151 940

16. Daļu kapitāls

Uzņēmuma reģistrētais un pilnībā apmaksātais daļu kapitāls ir 1 620 936 EUR, un to veido 1 620 936 daļas. Vienas daļas nominālvērtība ir 1,00 EUR.

17. Dividendes

Pamatojoties uz 2022. gada 1. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.72 "Kārtība, kādā tiek prognozēti, noteikti un veikti maksājumi par valsts kapitāla izmantošanu" 3.2.punktu, 09.04.2025.aprēķinātas un izmaksātas dividendes mātes uzņēmumam 12 504 EUR apmērā, sadalot 2024.gada peļņu.

18. No pircējiem saņemtie avansi

	31.12.2025.	31.12.2024.
Pārējie saņemtie avansi	1 141	2 407
KOPĀ:	1 141	2 407

19. Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas

	31.12.2025.	31.12.2024.
Valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas	7 436	12 201
Iedzīvotāju ienākuma nodoklis	3 303	9 835
Pievienotās vērtības nodoklis	862	(20 407)
Nekustamā īpašuma nodoklis	(787)	-
Uzņēmējdarbības riska nodeva	5	6
Uzņēmumu vieglo transportlīdzekļu nodoklis	300	496
Dabas resursu nodoklis	141	189
KOPĀ:	12 047	22 727
Kopā prasības (iekļauts postenī “Citi debitori”, skatīt 13. piezīmi “Citi debitori”)	(787)	(20 407)
Kopā saistības	11 260	2 320

20. Pārējie kreditori

	31.12.2025.	31.12.2024.
Atlīdzība par darbu	-	25 084
Pārējie kreditoru parādi	-	28
KOPĀ:	-	25 112

21. Uzkrātās saistības

	31.12.2025.	31.12.2024.
Uzkrātās neizmantoto atvaļinājumu izmaksas	9 284	16 907
Citas uzkrātās saistības	9 125	13 062
KOPĀ:	18 409	29 969

22. Notikumi pēc bilances datuma

Laika posmā no pārskata gada pēdējās dienas līdz šī finanšu pārskata parakstīšanas datumam nav bijuši nekādi notikumi, kuru rezultātā šajā finanšu pārskatā būtu jāveic korekcijas vai kuri būtu jāpaskaidro šajā finanšu pārskatā.

Diāna Birzniece
Valdes locekle

Agita Bičevska
Grāmatvede

2026. gada 7. janvārī

ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU
UN SATUR LAIKA ZĪMOGU